

## Форма 2.8.

**Отчет об исполнении ООО «Хоум Сервис» договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за период с 01.01.2019 года по 31.12.2019 год.**

### Общие сведения о многоквартирном доме

1.	Адрес многоквартирного дома:	г. Йошкар-Ола, ул. Медицинская 12
2.	Количество квартир:	28
3.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.:	1290,3
4.	Общая площадь МКД, кв.м.:	1950,4

### Сведения о выполненных работах управляющей организацией и движении денежных средств по многоквартирному дому за отчетный период

<b>5.</b>	<b>Задолженность за жилищные услуги за собственниками на 01.01.2019 г., руб., в том числе</b>	<b>44 706,19</b>
5.1	жилых помещений МКД	44 706,19
5.2	нежилых помещений МКД	
<b>6.</b>	<b>Начисления по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» руб.,</b>	<b>317 609,91</b>
<b>7.</b>	<b>Начисления за коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества, руб. в том числе:</b>	<b>8 977,44</b>
7.1	Горячее водоснабжение при содержании общего имущества	702,52
7.2	Холодное водоснабжение при содержании общего имущества	1 914,64
7.3	Электроснабжение при содержании общего имущества	6 360,28
<b>8.</b>	<b>Всего начислено:</b>	<b>326 587,35</b>
<b>9.</b>	<b>Оплачено собственниками за жилищные услуги и коммунальные ресурсы на СОИ, руб.</b>	<b>330 950,43</b>
9.1	жилых помещений МКД	276 106,60
9.2	нежилых помещений МКД	54 843,83
<b>10.</b>	<b>Задолженность за жилищные услуги и коммунальные ресурсы на СОИ за собственниками на 31.12.2019 г., руб.</b>	<b>40 343,11</b>

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.**

<b>11</b>	<b>Техническое обслуживание и содержание в исправности системы центрального отопления, ГВС, ХВС, канализации, электроснабжения, в т.ч аварийно-диспетчерская служба, текущий ремонт:</b>	<b>209 405,78</b>
11.1	Аварийная служба	2 260,43
11.2	Содержание систем водопровода, отопления и канализации (в т.ч. работы по подготовке жилфонда к отопительному сезону)	59 542,66
11.3	Содержание систем электроснабжения	4 897,59
11.4	Текущий ремонт (в т.ч. ремонт входной двери, ремонт кровли, очистка кровли от снега и сосулек)	91 809,57
11.5	Материалы, использованные на текущий ремонт и содержание мест общего пользования	11741,22
11.6	Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования	-
11.7	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов	-
11.8	Транспортные услуги	39154,31
<b>12</b>	<b>Содержание придомовой территории и помещений общего имущества в МКД, в т.ч:</b>	<b>105 315,75</b>
12.1	Содержание придомовой территории: услуги по благоустройству дворовой территории, уборка территории, очистка проездов и тротуаров от мусора и снега.	37 452,03
12.2	Сухая и влажная уборка тамбуров и лестничных площадок	24 968,01
12.3	Транспортные услуги, расчистка территории от снега спецтехникой	33 834,50
12.4	Материалы, руб.	9 061,21
<b>Итого выполнено работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД</b>		<b>314 721,53</b>

### Информация о предоставленных коммунальных услугах.

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей
Отопление	Гкал	130,49	251306,86	251247,61	59,25
Горячее водоснабжение	М <sup>3</sup>	1365,36	199316,26	169967,75	29348,51
Вывоз ТБО			51340,75	43741,74	7599,01

### Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг).

Количество поступивших претензий	ед.	-
Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
Сумма произведенного перерасчета	руб.	-

### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг.

Количество поступивших претензий	ед.	-
Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
Сумма произведенного перерасчета	руб.	-

### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО «Хоум Сервис»

/С.А. Мухортов/

«30» марта 2020 г.

